

Информация о выполнении представления, внесенного в ГАУ РБ «Дирекция спортивных сооружений» и ГБУ «Централизованная бухгалтерия Минспорта РБ» по результатам контрольного мероприятия «Проверка эффективности управления и распоряжения государственной собственностью в части недвижимого имущества (здания (помещения)), закрепленного за ГАУ РБ «Дирекция спортивных сооружений» на праве оперативного управления, и соблюдения установленного порядка управления и распоряжения такой собственностью»

	Представление от 27.02.2023 № 1 ГАУ РБ «Дирекция спортивных сооружений» и ГБУ «Централизованная бухгалтерия Минспорта РБ»	Исполнение (письма ГАУ РБ «ДСС» от 19.12.2023 № 1217, от 29.12.2023 № 1272, от 21.03.2024 № 285, от 26.03.2024 № 303, от 26.03.2024 № 304, от 29.03.2024 № 321, от 27.04.2024 № 447)	Статус
1	Рассмотреть результаты проведенной проверки на заседании Наблюдательного совета Учреждения.	Результаты проведенной проверки рассмотрены на заседании Наблюдательного совета ГАУ РБ «ДСС» 17.04.2023г. Копия протокола заседания Наблюдательного совета ГАУ РБ «ДСС» от 17.04.2023 г. № 82 прилагается (Приложение №1).	Исполнено Снято с контроля
2	Принять меры по устранению выявленных по результатам контрольного мероприятия недостатков, нарушений и недопущению их в дальнейшем ¹ .	<p>По результатам рабочего совещания Учреждения утвержден План мероприятий по устранению нарушений, выявленных проверкой Счетной палаты РБ, утв. 12.04.2023 врио Директора ГАУ РБ «ДСС». Назначены ответственные за реализацию мероприятий лица с конкретными сроками исполнения, ход исполнения мероприятий контролировался руководителем Учреждения. Кроме того, заведующие спортивных объектов, начальники структурных подразделений аппарата управления строго предупреждены о необходимости внутриведомственного контроля исполнения распоряжений и предписаний надзорных и контрольных органов, и своевременного реагирования на недочеты и нарушения, возникающие в текущей работе Учреждения.</p> <p>Представлены дополнительные соглашения (от 2016 г., от 10.06.2016) к соглашениям о возмещении расходов электроэнергии в связи с подключением к сетям СТЦ в с. Максимиха № 532/АУ от 01.06.2016, № 589/АУ от 01.06.2016, согласно которым соглашение пролонгируется на неопределенный срок, если ни одна из сторон не уведомит другую о прекращении соглашения не позднее чем за 15 календарных дней до истечения срока его действия.</p> <p>На основании согласования Минимущества РБ от 20.11.2023 № 04-05-18И7402/23 заключен договор безвозмездного пользования государственным недвижимым имуществом, закрепленным за организацией на праве оперативного управления, от 27.11.2023 № 411д/АУ с АУ РБ «<данные изъяты>», согласно которому предусмотрено в том числе безвозмездное пользование помещением № 18а, фактически используемым как кабинет экономистов АУ РБ «<данные изъяты>».</p> <p>В соответствии с соглашением от 06.03.2023 о расторжении договора</p>	Исполнено Снято с контроля

¹ Возможность по выработке конкретных мер и действий, принимаемых по результатам рассмотрения Представления в этой части, а также определения конкретных лиц, виновных в допущенных нарушениях и недостатках, предоставлена должностным лицам Учреждения.

		<p>безвозмездного пользования государственным недвижимым имуществом, закрепленным за организацией на праве оперативного управления, от 04.10.2018 № 560р/АУ, актом приема-передачи (возврата) государственного недвижимого имущества, закрепленного за организацией на праве оперативного управления и переданного в безвозмездное пользование, от 06.03.2023 АУ РБ «<данные изъяты>» возвращена ГАУ РБ «ДСС» часть здания на 4 этаже (комната № 4, площадью 81,9 м2, -конференц-зал), расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Кирова, 1.</p> <p>На основании согласования Минимущества РБ от 20.11.2023 № 04-05-18И7392/23 заключен договор безвозмездного пользования государственным недвижимым имуществом, закрепленным за организацией на праве оперативного управления, от 23.11.2023 № 405д/АУ с АУ ДО РБ «<данные изъяты>», согласно которому предусмотрено в том числе безвозмездное пользование помещением № 24а, фактически используемым как склад АХО <данные изъяты>, в здании, расположенном по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Кирова, д. 1.</p> <p>На основании согласования Минимущества РБ от 19.04.2023 № 04-05-18И2848/23 заключен договор безвозмездного пользования государственным недвижимым имуществом, закрепленным за организацией на праве оперативного управления, от 19.04.2023 № 143д/АУ с АУ РБ «<данные изъяты>», согласно которому актуализированы в соответствии с техническим планом здания, расположенного по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Кирова, д. 1, номера помещений 108-111 вместо некорректных номеров 65-67, указанных в договоре безвозмездного пользования государственным недвижимым имуществом, закрепленным на праве оперативного управления за ГАУ РБ «ДСС», от 18.04.2018 № 261р/АУ.</p> <p>На основании согласования Минимущества РБ от 20.11.2023 № 04-05-18И7399/23 заключен договор безвозмездного пользования государственным недвижимым имуществом, закрепленным за организацией на праве оперативного управления, от 22.11.2023 № 404д/АУ с АУ ДО РБ «<данные изъяты>», согласно которому предусмотрено безвозмездное пользование помещениями №№ 135, 153 (комната-раздевалка параолимпийского чемпиона <данные изъяты>), частью помещения № 133 здания ФСК.</p> <p>Согласно ПКО от 12.10.2023 № 534, от 27.10.2023 № 560 ООО «<данные изъяты>» погашена задолженность перед ГАУ РБ «ДСС» за услуги тренажерного зала ЦС в сумме 5,6 тыс. руб. Также ГАУ РБ «ДСС» направлена претензия об уплате пени за просрочку исполнения обязательств от 22.04.2024 № 407 на сумму 1,659 тыс. руб.</p> <p>Согласно ПКО от 29.03.2023 № 152 ИП <данные изъяты> погашена задолженность перед ГАУ РБ «ДСС» за услуги футбольной площадки ЦС в сумме 3,24 тыс. руб. Также ГАУ РБ «ДСС» направлена претензия об уплате пени за просрочку исполнения обязательств от 22.04.2024 № 409 на сумму 1,054 тыс. руб.</p>	
--	--	--	--

		<p>Согласно ПКО от 11.01.2023 № 11 ООО «<данные изъяты>» погашена задолженность перед ГАУ РБ «ДСС» за услуги универсального зала ФСК в сумме 0,27 тыс. руб. В соответствии с претензией об уплате пени за просрочку исполнения обязательств от 08.04.2024 б/н произведена уплата пени в сумме 0,114 тыс. руб. (ПКО от 11.04.2024 № 191).</p> <p>Согласно ПКО от 22.02.2023 № 79 <данные изъяты> погашена задолженность перед ГАУ РБ «ДСС» за услуги бассейна в сумме 1,9 тыс. руб. В соответствии с претензией об уплате пени за просрочку исполнения обязательств от 08.04.2024 б/н произведена уплата пени в сумме 0,296 тыс. руб. (ПКО от 11.04.2024 № 192).</p> <p>Согласно п/п от 06.03.2023 № 53 ООО «<данные изъяты>» погашена задолженность перед ГАУ РБ «ДСС» за услуги футбольной площадки ЦС в сумме 30,375 тыс. руб. Также ГАУ РБ «ДСС» направлена претензия об уплате пени за просрочку исполнения обязательств от 22.04.2024 № 408 на сумму 4,756 тыс. руб.</p> <p>Согласно п/п от 20.03.2023 № 118 <данные изъяты> погашена задолженность перед ГАУ РБ «ДСС» за услуги предоставления торгового места в фойе ФСК в сумме 5,0 тыс. руб. В соответствии с претензией об уплате пени за просрочку исполнения обязательств от 08.04.2024 б/н произведена уплата пени в сумме 0,398 тыс. руб. (ПКО от 15.04.2024 № 198).</p> <p>Согласно ПКО от 11.01.2024 № 12 <данные изъяты> погашена задолженность перед ГАУ РБ «ДСС» по возмещению расходов по энергии в сумме 7,48 тыс. руб. Также ГАУ РБ «ДСС» направлена претензия об уплате пени за просрочку исполнения обязательств от 22.04.2024 № 406 на сумму 2,015 тыс. руб.</p> <p>Согласно п/п от 18.05.2023 № 56, от 27.03.2023 № 35 <данные изъяты> погашена задолженность перед ГАУ РБ «ДСС» за услуги по предоставлению рекламного места для размещения баннера на ФСК в сумме 3,26 тыс. руб. В соответствии с претензией об уплате пени за просрочку исполнения обязательств от 08.04.2024 б/н произведена уплата пени в сумме 0,378 тыс. руб. (ПКО от 15.04.2024 № 199).</p> <p>Согласно п/п от 16.05.2023 № 306 на сумму 18,72 тыс. руб., п/п от 24.03.2023 № 176 на сумму 18,72 тыс. руб., п/п от 14.04.2023 № 229 на сумму 18,72 тыс. руб. ИП <данные изъяты> погашена задолженность перед ГАУ РБ «ДСС» за услуги бассейна в общей сумме 56,16 тыс. руб. В соответствии с претензией об уплате пени за просрочку исполнения обязательств от 08.04.2024 б/н произведена уплата пени в сумме 0,29 тыс. руб. (ПКО от 17.04.2024 № 204).</p> <p>Согласно бухгалтерской справке от 11.01.2023 № 0000-000001 дебиторская задолженность, числящаяся за ИП <данные изъяты>, в сумме 18,72 тыс. руб. списана на забалансовый счет 04 «Сомнительная задолженность» на основании инвентаризационной описи расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами от 10.01.2023 № 0000-000002.</p>	
--	--	--	--

		<p>В соответствии с приказом врио директора ГАУ РБ «ДСС» от 04.04.2023 № 287 в связи с истекшим сроком исковой давности бухгалтерской справкой от 03.04.2023 № 0000-000002 дебиторская задолженность, числящаяся за ООО «<данные изъяты>» за услуги бассейна ФСК за март 2020 г. в сумме 49,08 тыс. руб., списана на забалансовый счет 04 «Сомнительная задолженность» на основании инвентаризационной описи расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами от 30.03.2023 № 0000-000001.</p> <p>Согласно заключению ГАУ РБ «ДСС» о возможности списания дебиторской задолженности б/н б/д задолженность ООО «<данные изъяты>» в сумме 8,28 тыс. руб. признана безнадежной в связи с истечением срока исковой давности.</p> <p>Согласно заключению ГАУ РБ «ДСС» о возможности списания дебиторской задолженности б/н б/д задолженность РОО <данные изъяты> в сумме 117,375 тыс. руб. признана безнадежной в связи с истечением срока предъявления исполнительного листа к исполнению.</p> <p>Согласно заключению ГАУ РБ «ДСС» о возможности списания дебиторской задолженности б/н б/д задолженность ООО «<данные изъяты>» в сумме 60,0 тыс. руб. признана безнадежной в связи с истечением срока предъявления исполнительного листа к исполнению.</p> <p>Согласно заключению ГАУ РБ «ДСС» о возможности списания дебиторской задолженности б/н б/д задолженность РОО <данные изъяты> в размере 9,8 тыс. руб. признана безнадежной в связи с истечением срока исковой давности.</p> <p>На основании комиссионного решения ГАУ РБ «ДСС» о признании дебиторской задолженности безнадежной к взысканию от 01.03.2024 № 1, приказа врио директора ГАУ РБ «ДСС» от 30.12.2022 № 1035 «О списании дебиторской задолженности» в связи с отсутствием оснований для возобновления процедуры взыскания задолженности, предусмотренных законодательством РФ, списана с забалансового учета безнадежная к взысканию дебиторская задолженность, числящаяся за ООО «<данные изъяты>» в сумме 8,28 тыс. руб., РОО <данные изъяты> в сумме 9,8 тыс. руб., ООО «<данные изъяты>» в сумме 60,0 тыс. руб., РОО <данные изъяты> в сумме 117,375 тыс. руб.</p> <p>Согласно РКО от 29.11.2023 № 314 просроченная кредиторская задолженность перед <данные изъяты> за электроэнергию в связи с подключением к сетям СТЦ в с. Максимиха в сумме 0,548 тыс. руб. погашена.</p> <p>Согласно РКО от 08.02.2023 № 33 просроченная кредиторская задолженность перед <данные изъяты> (переплата по акту об оказании услуг на аренду части помещения ЦС) в сумме 0,337 тыс. руб. погашена.</p> <p>Согласно бухгалтерской справке от 31.03.2023 № 0000-000230 просроченная кредиторская задолженность перед РОО <данные изъяты> на сумму 35,0 тыс. руб. списана на забалансовый счет 20 «Задолженность, не востребованная</p>	
--	--	---	--

		<p>кредиторами» на основании инвентаризационной описи расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами от 30.03.2023 № 0000-000001.</p> <p>По дополнительной информации ГАУ РБ «ДСС»:</p> <ul style="list-style-type: none">- на сегодняшний день все участники убирают свои рекламные материалы сразу после окончания выставки;- по истечении 30.06.2024 срока действия договора от 25.12.2023 № 699 р/АУ в новый договор по обслуживанию ИП <данные изъяты> будут внесены необходимые изменения в части выделения помещения для обслуживающей организации;- в настоящий момент посторонние рекламные материалы отсутствуют. <p>Администраторами ЦС каждый день осуществляется обход;</p> <ul style="list-style-type: none">- борцовские маты ЦСП убраны из подтрибунной ниши сектора 9 ЦС. <p>По отсутствующим в ходе проверки договорам аренды в 2023 г. заключены договоры аренды государственного имущества, закрепленного за организацией на праве оперативного управления, для размещения вендингового оборудования (договоры и согласия Минимущества РБ представлены).</p> <p>Согласно письму ГАУ РБ «ДСС» от 05.10.2023 № 893 в Минимущество РБ освободили в том числе помещения ФСК, Центрального стадиона: РОО <данные изъяты>, РОО <данные изъяты>, РОО <данные изъяты>.</p> <p>В связи с тем, что часть помещений были переданы ранее по устному распоряжению руководства Министерства спорта и молодежной политики Республики Бурятия и не оформлены должным образом, необходимо решить вопрос об эксплуатации данных помещений в соответствии с решением учредителя. Соответственно в Министерство спорта и молодежной политики Республики Бурятия направлено письмо от 25.04.2024 № 428 с информацией о выявленных нарушениях и о необходимости принятия решения по помещениям, поименованным в письме Счетной палаты РБ, в части необходимых указаний руководителям подведомственных учреждений и иных республиканских спортивных организаций относительно занимаемых ими помещений, и решения вопроса о приведении в соответствии с действующим законодательством форм правового взаимодействия.</p> <p>Дополнительно ГАУ РБ «ДСС» сообщает, что при этом следует учитывать, что часть помещений, таких как тамбуры, рекреации, умывальни, используемые республиканскими государственными учреждениями и спортивными федерациями, невозможно официально передать в аренду либо безвозмездное пользование в связи с тем, что данные помещения не являются объектами передачи (помещения общего пользования - коридоры, рекреации и т.п.), и помещения, не предназначенные для хранения вещей в силу их специализации (умывальни, туалеты и т.п.). По данным помещениям проводится работа по поиску подходящих помещений для размещения имущества организаций и освобождения последних.</p>	
--	--	---	--

		<p>Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 101.12 за 1 квартал 2024 г. в бухгалтерском учете:</p> <ul style="list-style-type: none"> - наименования объектов недвижимости, учтенных в бухгалтерском учете в составе основных средств ГАУ РБ «ДСС», приведены в соответствие с наименованиями объектов, отраженных в реестре республиканского имущества и выписках из ЕГРН, свидетельствах о государственной регистрации права оперативного управления; - площадь Физкультурно-спортивного комплекса уточнена с 32 072,1 м2 на 32 066,7 м2. <p>Согласно пояснительной записке ведущего экономиста ГАУ РБ «ДСС» внести изменения в Отчет о результатах деятельности ГАУ РБ «ДСС» и об использовании закрепленного за ним государственного имущества за 2021 год невозможно в связи с тем, что отчет размещен и предоставлен во все контролирующие органы. Все замечания, указанные в акте проверки Счетной палаты РБ, приняты к сведению и включены в Отчет о результатах деятельности ГАУ РБ «ДСС» и об использовании закрепленного за ним государственного имущества за 2022 год.</p> <p>Отчет о результатах деятельности государственного автономного учреждения Республики Бурятия «Дирекция спортивных сооружений» и об использовании закрепленного за ним государственного имущества за 2021 год размещен на официальном сайте Минспорта РБ (https://egov-buryatia.ru/minsport/about_authority/subordinate_organizations/).</p> <p>Министерством спорта и молодежной политики РБ приказом от 22.02.2023 № 55 утвержден новый Порядок составления и утверждения отчета о результатах деятельности государственных учреждений, подведомственных Министерству спорта и молодежной политики Республики Бурятия, и об использовании закрепленного за ними государственного имущества. Согласно п. 26 данного Порядка отчет государственного учреждения в том числе размещается на сайте Минспорта РБ (egov-buryatia.ru/minsport/), что соответствует п. 15 Типового порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности государственных учреждений и об использовании закрепленного за ними государственного имущества, утвержденного Приказом Министерства финансов Республики Бурятия от 06.05.2013 № 102.</p> <p>В части необоснованно проводимых выставок на территории ФСК ГАУ РБ «ДСС» представлена следующая информация:</p> <p>«В данное время выставки меховых изделий на объекте не проводятся, однако необходимо отметить, что ГАУ РБ «ДСС» только частично финансируется из республиканского бюджета, а часть средств на содержание объектов находящихся в оперативном управлении, обязано зарабатывать посредством оказания услуг и проведения работ. Было принято решение о внесении в Устав учреждения условий, дающих возможность предоставления свободных площадей (не задействованных в непосредственном использовании для спортивных мероприятий) для проведения различного рода выставок, так как</p>	
--	--	--	--

		<p>в республике отсутствуют подходящие помещения для экспозиций и проведения общественно значимых и иных мероприятий. Необходимо отметить, что проведение выставок меховых изделий по смыслу не отличается от выставок, проводимых, например, Обществом с ограниченной ответственностью <данные изъяты> в рамках международного взаимодействия с Монгольской Народной Республикой, где также представлены изделия из меха и иные товары аналогичного ряда. Так же проводится масса мероприятий республиканского значения религиозного, политического и иных направлений, не имеющих прямого отношения к спорту, не всегда финансируемых в достаточном объеме, при этом учреждению необходимо каким-то образом компенсировать затраты.</p> <p>В соответствии с пунктом 2.5. Устава учреждение по своему усмотрению вправе выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основной деятельности, для физических и юридических лиц за плату и на одинаковых для однородных услуг условиях, в порядке установленным федеральными законами.</p> <p>Кроме того, пункт 2.7.13 действующего Устава учреждения прямо указывает на такую возможность, - «2.7.13. предоставление объектов спорта для проведения выставок, культурно массовых и иных зрелищных мероприятий для достижений целей Автономного учреждения». Одной из основных целей учреждения в соответствии с абзацем 2 п. 2.2. Устава является, - «сохранение и развитие материально-технической базы республиканских объектов спорта».</p> <p>На основании изложенного ГАУ РБ «ДСС» считает, что использование возможностей по привлечению финансовых средств для дальнейшей реализации целей по содержанию переданных в оперативное управление зданий, сооружений не противоречит действующему законодательству и способствует сохранению бюджета республики для других более важных социальных направлений».</p> <p>Необходимо отметить, что в отношении необоснованно проведенных меховых выставок на территории ФСК Минимуществом РБ дан устный ответ, что в результате выездной проверки были выявлены нарушения по факту использования имущества, и поскольку на момент проверки не был установлен факт проведения меховой выставки в Счетную палату РБ не была представлена информация о принятых мерах реагирования.</p>	
3	В установленном порядке привлечь к ответственности должностных лиц, допустивших нарушения.	Приказом ГАУ РБ «ДСС» от 28.12.2023 № 9-В «О применении дисциплинарного взыскания» в отношении заведующего спортсооружением «Физкультурно-спортивный комплекс», заведующего спортсооружением «Центральный стадион» за ненадлежащее исполнение своих должностных обязанностей, а именно нарушение п. 3.1.7 «Обеспечение эффективного использования спортивного сооружения: принятие мер к снижению издержек на его содержание и эффективному (доходному) использованию всех площадей спортивного сооружения, расширения спектра услуг спортивного	Исполнено Снято с контроля

		<p>сооружения», п. 3.1.14 «Принятие мер к выполнению государственного задания в полном объеме и с соответствующим качеством», п. 3.1.15 «Контроль за своевременным капитальным и текущим ремонтом здания спортивного комплекса, а также регулярное техническое освидетельствование спортивного оборудования, снаряжения и инвентаря» раздела 3 должностной инструкции заведующего спортсооружением, объявлено замечание.</p> <p>Приказом ГБУ «Централизованная бухгалтерия Минспорта РБ» от 25.12.2023 № 102 «О дисциплинарном взыскании» заместителю руководителя объявлено замечание.</p>	
4	<p>Организовать работу по актуализации технических планов и ЕГРН на здания (помещения) с учетом выявленных по результатам проверки несоответствий, в т.ч. в части их площади и наименования.</p>	<p>Учреждением проведены следующие работы: заключен договор № 147р/АУ от 16.03.2023 с самозанятой <данные изъяты> на оказание услуг по внесению изменений в проектную документацию по частичной перепланировке в здании по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Ринчино, 2Б/1 (Региональный центр единоборств), услуги оказаны.</p> <p>Заключен договор № 261р/АУ от 03.05.2023 с ООО «<данные изъяты>» на выполнение кадастровых работ по корректировке технического плана в отношении объекта недвижимости - Региональный центр единоборств, расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ринчино, 2Б/1, работы выполнены.</p> <p>Заключен договор № 500р/АУ от 02.08.2023 с ООО «<данные изъяты>» на выполнение работ по корректировке проектной документации в соответствии с фактической планировкой объектов: Физкультурно-спортивного комплекса (ФСК) по ул. Рылеева, д. 2 и Регионального центра по стрельбе из лука г. Улан-Удэ ул. Жердева, д. 93, работы выполнены.</p> <p>Заключен договор № 506р/АУ от 08.08.2023 с самозанятой <данные изъяты> на выполнение работ по корректировке проектной документации в соответствии с фактической планировкой на объекте: «Спортивно-туристский центр «Максимиha», расположенный по адресу: Республика Бурятия, Баргузинский район, с. Максимиha, ул.Опытная, 1, работы выполнены.</p> <p>Учреждением заключен договор на выполнение кадастровых работ по изготовлению технических планов объектов ГАУ РБ «Дирекция спортивных сооружений» № 598р/АУ от 07.11.2023 с ИП <данные изъяты>, работы выполнены.</p>	<p>Исполнено Снято с контроля</p>
5	<p>По автомобильной стоянке на стадионе на 10 тыс. зрителей инициировать изменение в наименовании объекта недвижимости – «здание» на «помещение».</p>	<p>Проведена работа по переводу нежилого здания по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Кирова, д.1 с кадастровым номером 03:24:011206:2729 (подземная автомобильная парковка Центрального стадиона, ул. Кирова, 1) в состав нежилого административного здания в качестве помещения под номером 57 – автостоянка (представлена экспликация к техническому плану, подготовленному в результате выполнения кадастровых работ в связи с образованием 1 здания, расположенного по адресу: РБ, г. Улан-Удэ, ул. Кирова, д. 1) в результате иного преобразования здания с кадастровыми номерами: 03:24:011206:2728, 03:24:011206:2729 от 27.12.2023, изготовленного кадастровым инженером</p>	<p>Исполнено Снято с контроля</p>

		<p>ООО «<данные изъяты>»).</p> <p>По данным выписки из ЕГРН от 07.02.2024 с учетом вышеуказанных изменений 28.12.2023 зарегистрировано право собственности Республики Бурятия на вышеуказанный объект.</p> <p>Согласно письмам ГАУ РБ «ДСС» от 21.03.2024 № 286, от 03.04.2024 № 344 учреждением направлено в Минспорт РБ, Минимущество РБ ходатайство о закреплении имущества на праве оперативного управления.</p>	
6	<p>В части выявленных недостоверных сведений по недвижимому имуществу, находящемуся в оперативном управлении Учреждения, организовать работу по предоставлению в Минимущество РБ актуальных данных, для внесения изменений в реестр республиканского имущества.</p>	<p>На неоднократные обращения в Министерство имущественных и земельных отношений Республики Бурятия о необходимости выдачи распоряжения на право оперативного управления административного здания ЦС получен ответ Минимущества РБ от 05.12.2023 № 04-05-18-И7743/23 о том, что документами-основаниями возникновения права оперативного управления при государственной регистрации являются: Постановление «О реорганизации казенного предприятия Республики Бурятия «Дирекция по строительству и эксплуатации спортивных сооружений» путем преобразования в государственное автономное учреждение Республики Бурятия «Дирекция спортивных сооружений» № 793 от 26.12.2012, распоряжение о предоставлении земельного участка, находящегося в собственности Республики Бурятия, в постоянное (бессрочное) пользование казенному предприятию Республики Бурятия «Дирекция по строительству и эксплуатации спортивных сооружений» № 04-01-04-830/12 от 01.10.2012 г., распоряжение «О разделе земельного участка» № 04-01-04-932/13 от 25.10.2013 г., разрешение на ввод объекта в эксплуатацию № RU04302000-87 от 25.07.2014. Дополнительный распорядительный акт о закреплении на праве оперативного управления за ГАУ РБ «Дирекция спортивных сооружений» административного здания стадиона на 10 тысяч зрителей по ул. Кирова, д. 1 не требуется.</p> <p>В реестр республиканского имущества, размещенного на официальном сайте Минимущества РБ, внесены уточнённые сведения о внеплощадочных электрических сетях 6 кВ стадиона на 10 тыс. зрителей, канализационной сети, ливневой канализационной сети.</p> <p>Также Учреждением внесены изменения данных по следующим позициям:</p> <ul style="list-style-type: none"> - протяженность тепловой сети в пос. Усть-Баргузин Баргузинского района РБ составляет 172 м; - протяженность линейно-кабельного сооружения связи составляет 240 м; - номер дома подтрибунного помещения №52А/2; - площадь спортивно-оздоровительной базы «Надежда» составляет 90 м2; - протяженность сооружения электроэнергетики составляет 26 м; - протяженность системы электроснабжения составляет 53 м; - площадь физкультурно-спортивного комплекса составляет 32 066,7 м2. <p>Копии карт учета недвижимого имущества представлены.</p> <p>В реестр республиканского имущества внесены изменения по объекту «Региональный центр единоборств», балансовая стоимость помещений,</p>	<p>Исполнено</p> <p>Снято с контроля</p>

		<p>закрепленных за Учреждением, составляет 385 194,284 тыс. руб.</p> <p>По объекту «Спортивный зал» площадью 823,2 м2 (2 этажа) по адресу: г. Улан-Удэ, ул. Пищевая, дом 1В, сведения обновлены, объект исключен из реестра имущества, находящегося в оперативном управлении Учреждения.</p> <p>Сведения о площади ФСК уточнены, изменения внесены.</p> <p>Согласно оборотно-сальдовой ведомости по счету 101.00 за 2023 год объект «Автомобильная парковка (9 479 кв. м)» переведен со счета 101.12 «Нежилые помещения (здания и сооружения) - недвижимое имущество учреждения» на счет 101.32 «Нежилые помещения (здания и сооружения) - иное движимое имущество учреждения».</p> <p>Автомобильная парковка (9 479 м2) стоимостью 3 000,629 тыс. руб. включена в реестр республиканского имущества, присвоен реестровый номер П2305490079 (представлена карта сведений об объекте учета от 27.04.2024).</p> <p>Также в реестр республиканского имущества внесены сведения о спортивном центре с универсальным игровым залом, находящемся в с. Максимиха Баргузинского района Республики Бурятия.</p> <p>По допущенному нарушению ст. 5, ч. 1 ст. 9, ч. 1, 2, 3 ст. 10 Федерального закона «О бухгалтерском учете», п. 3 Инструкции № 157н в части отсутствия на балансе Учреждения 4 беседок (2 большие и 2 маленькие), поста охраны, находящихся на территории спортивно-туристского центра «Отель Байкал-Парк», туалета на территории спортивно-оздоровительной базы «Надежда»: заключен договор № 506р/АУ от 08.08.2023 с самозанятой <данные изъяты> на выполнение работ по корректировке проектной документации в соответствии с фактической планировкой на объекте: «Спортивно-туристский центр «Максимиха», расположенный по адресу: Республика Бурятия, Баргузинский район, с. Максимиха, ул. Опытная, 1, работы выполнены;</p> <p>заключен договор № 598р/АУ от 07.11.2023г. с ИП <данные изъяты> на выполнение кадастровых работ по изготовлению технических планов объектов ГАУ РБ Дирекция спортивных сооружений», работы выполнены.</p> <p>Согласно выпискам из ЕГРН от 29.12.2023 на указанную дату зарегистрировано право собственности Республики Бурятия на пункт охраны, беседки в количестве 4 шт., баню, находящихся на территории спортивно-туристского центра «Отель Байкал-Парк». ГАУ РБ «ДСС» направлено письмо от 22.03.2024 № 296 в Минимущество РБ о закреплении данного недвижимого имущества на праве оперативного управления за ГАУ РБ «ДСС».</p> <p>На основании отчета от 18.04.2024 № 14-04/82024 «Об определении рыночной стоимости недвижимого имущества» приняты к бухгалтерскому учету 4 беседки (2 большие и 2 маленькие), пост охраны, находящиеся на территории спортивно-туристского центра «Отель Байкал-Парк», вспомогательное здание (баня), по счету 101.12 «Нежилые помещения - недвижимое имущество учреждения». На основании комиссионного акта оценки стоимости имущества б/н б/д принят к бухгалтерскому учету туалет</p>	
--	--	---	--

		<p>на территории спортивно-оздоровительной базы «Надежда» по счету 101.32 «Нежилые помещения (здания и сооружения) - иное движимое имущество учреждения». В качестве подтверждения представлена оборотно-сальдовая ведомость по счету 101.00 «Основные средства» за январь-апрель 2024 г.</p> <p>Согласно выписке из ЕГРН зарегистрировано право оперативного управления на нежилое помещение в п. Аршан, ул. Тракторная, дом № 52 А/2. В реестре республиканского имущества и в бухгалтерском учете Учреждения данный объект числится как подтрибунное помещение. Фактически вышеуказанный объект является зданием, а не помещением.</p> <p>В связи с решением вопроса о сносе существующего здания (помещения) вопрос теряет свою актуальность.</p>	
7	<p>Принять меры по получению, восстановлению или составлению недостающих документов (проектная документация) по Стадиону на 10 тыс. зрителей и Физкультурно-спортивному комплексу.</p>	<p>Учреждением проведена работа по частичному восстановлению проектной, рабочей и исполнительной документации и журналов работ по объектам. Полное восстановление невозможно ввиду отсутствия их в проектных организациях и контролирующих органах. Перечень восстановленных документов указан в копии письма Республиканской службы государственного строительного и жилищного надзора № 44-01-22-И2904/23 от 17.11.2023.</p> <p>Согласно дополнительно направленному письму ГАУ РБ «ДСС» от 21.03.2024 № 285 запрошенных и полученных документов достаточно для эксплуатации объектов.</p>	<p>Исполнено Снято с контроля</p>
8	<p>Организовать работу по устранению выявленных по результатам проверки технических недостатков зданий (помещений) Физкультурно-спортивного комплекса, Стадиона на 10 тыс. зрителей, Подтрибунного помещения в п. Аршан, Регионального центра единоборств.</p>	<p>Учреждением проведена работа по устранению выявленных по результатам проверки технических недостатков зданий (помещений) Физкультурно - спортивного комплекса, Стадиона на 10 тыс. зрителей, Подтрибунного помещения в п. Аршан, Регионального центра единоборств.</p> <p>По Физкультурно-спортивному комплексу устранены замечания по протечкам кровли и чаши бассейна, а также устранены трещины на стенах. В летний период 2023 года проведены ремонтные и покрасочные работы, штукатурные и малярные работы в фойе, специализированных залах, бассейне, универсальном зале, в специализированных залах 4 этажа и лестничных пролетах. ООО «<данные изъяты>» в соответствии с договором № 206р/АУ от 28.04.2023. выполнены работы по капитальному ремонту деформационного шва в бассейне.</p> <p>В рамках решения вопроса затопления помещений цокольного этажа Центрального стадиона разработан проект на выполнение работ по гидроизоляции помещений тира, примерная стоимость работ по проекту исходя из заключения государственной экспертизы № 03-1-1-2-015705-2022 от 21.03.2022 составит 79 963,0 тыс. руб. При выделении целевого финансирования, работы будут выполнены. Учреждением в адрес Учредителя подавались сведения о необходимости выполнения данных работ, финансирование на эти цели не выделялось.</p> <p>В рамках решения вопроса протечки вод в подтрибунные помещения Центрального стадиона разработан проект на выполнение работ по ремонту</p>	<p>Исполнено Снято с контроля</p>

		<p>трибун. Затраты на проведение работ составят 40 558,87 тыс. руб. согласно разработанному проекту на капитальный ремонт трибун и проведенной экспертизе сметной стоимости в текущем уровне цен на 4 квартал 2021 года. При пересчете цен на 4 квартал 2022 года стоимость составит 48 489,132 тыс. руб. При выделении целевого финансирования работы будут выполнены.</p> <p>По подтрибунному помещению в п. Аршан выявлено, что здание не эксплуатируется в связи с его «ограниченно-работоспособным состоянием», близким к аварийному, определенным по результатам комплексного технического обследования объекта в 2022 г. (отсутствие сейсмоустойчивости (нет связи между фундаментами и стенами), гниение конструкций полов, стен, перекрытий, разрушение конструкций кровельного покрытия и т.д.). ООО «<данные изъяты>» по результатам обследования рекомендовано рассмотреть вариант сноса здания и строительства нового здания.</p> <p>Для реализации рекомендаций ООО «<данные изъяты>» требуется разработка проектно-сметной документации по сносу указанного объекта, в соответствии с проведенным анализом рынка ориентировочная стоимость проекта составляет 588,9 тыс. руб. Уведомление о необходимости принятия решения по вышеуказанному помещению и выделению средств на производство работ по подготовке проекта и дальнейшее производство непосредственно самих работ по сносу направлено в адрес Учредителя (исх. от 15.12.2023 № 1205).</p> <p>Минимуществом РБ в ответ на обращение Минспорта РБ рекомендовано рассмотреть вариант сноса здания и строительства нового здания, в связи с чем предложено обеспечить согласование списания объекта «Подтрибунное помещение стадиона «Олимп» по ул. Тракторная, № 52/2 в п. Аршан Тункинского района Республики Бурятия» в соответствии с Порядком согласования списания республиканского имущества, утвержденным Постановлением Правительства РБ от 27.04.2011 № 191 (исх. от 14.03.2023 № 04-05-16-И1911/23).</p> <p>Также ГАУ РБ «ДСС» сообщает, что в настоящий момент учреждением разрабатывается эскизный проект спортивного сооружения взамен существующего объекта «Подтрибунное помещение стадиона «Олимп». По итогам утверждения эскизного проекта будут осуществлены работы по заключению договора на проектирование сноса существующего и возведения нового объекта спорта в условиях концессионного соглашения.</p> <p>По выявленным трещинам на стенах на объекте «Региональный центр единоборств» ГАУ РБ «ДСС» сообщает, что недостатки устранены Генподрядчиком в рамках гарантийных обязательств по Государственному контракту № 0102200001620002302 от 14.08.2020 на строительство регионального центра единоборств в г. Улан-Удэ.</p>	
9	<p>Принять меры по эффективности использования зданий (помещений), по которым установлены признаки неэффективного (недостаточно эффективного) использования.</p>	<p>Подземная автостоянка - часть здания Центрального стадиона, который в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.03.2015 г. № 202 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности объектов спорта и формы паспорта безопасности объектов спорта» (далее ПП</p>	<p>Исполнено Снято с контроля</p>

		<p>РФ №202) является объектом спорта первой категории опасности - объекты спорта, в результате совершения террористического акта на которых прогнозируемое количество пострадавших составит более 500 человек (пп. «а» пункта 8 ПП РФ №202), и соответственно требует соблюдения повышенных мер антитеррористической защищённости объекта.</p> <p>В силу требований п.п. 12, 13 ПП РФ № 202 к установлению комплекса мероприятий, соответствующей степени угрозы совершения террористического акта и его возможных последствий использование подземной стоянки Центрального стадиона, конструктивно являющейся нижней (подземной) частью трибун стадиона, где размещаются посетители (болельщики) стадиона, в коммерческих целях, не представляется возможным.</p> <p>Для отражения информации по эффективности использования спортивно-оздоровительной базы «Надежда» проведены работы по разделению в доходных договорах подразделения ФОК, СОБ «Надежда» и коттеджей «Байкал парк». Также администраторов обязали вести учет расселения гостей по подразделениям, что исключает учет общих доходов и расходов в совокупности (приказ ГБУ «Централизованная бухгалтерия Минспорта РБ от 16.02.2023 № 6 «О ведении раздельного учета затрат, разбивке по объектам подведомственного учреждения ГАУ РБ «ДСС»).</p> <p>На официальном сайте ГАУ РБ «Дирекция спортивных сооружений» https://www.dss-sport.ru/ размещены сведения о гостевом доме «Надежда» в с. Максимиха.</p> <p>Согласно письму ГАУ РБ «ДСС» от 26.03.2024 № 303 гараж на 6 машин, находящийся в хозяйственном блоке, расположенном по адресу: Республика Бурятия, Баргузинский район, с. Максимиха, используется по назначению: в помещении размещены автотранспортные средства (трактор, автомобиль, квадроциклы). В настоящий момент ведутся работы по подготовке документов по согласованию с учредителем учреждения и собственником имущества о разделении помещения гаража на 2 помещения.</p> <p>Для решения вопроса по эффективному использованию объекта «Региональный центр единоборств» проведена следующая работа: спортивные школы переведены на возмездные и безвозмездные договоры аренды с фактической фиксацией времени оказываемых услуг, графиком тренировок и наименованием помещений согласно техническим планам объектов.</p>	
10	<p>Принять меры по недопущению убыточности аренды Ипподрома по договору аренды имущественного комплекса, заключенному с АО «ООО «<данные изъяты>»».</p>	<p>По вопросу недопущения убыточности по объекту «Ипподром» ГАУ РБ «ДСС» сообщает, что Ипподром считается объектом незавершенного строительства, трибуны, беговые дорожки, конюшни, левады находятся в аварийном состоянии и не отвечают требованиям безопасности, в связи с этим спортивные и культурно-массовые мероприятия не проводятся.</p> <p>Для увеличения доходности по объекту Ипподром требуется капитальный ремонт всего объекта в целом.</p>	<p>Исполнено Снято с контроля</p>

		В настоящее время проводятся переговоры между Министерством сельского хозяйства Республики Бурятия, Министерством экономического развития Республики Бурятия, Министерством спорта и молодежной политики Республики Бурятия, ГАУ РБ «ДСС» о реконструкции многофункционального конно-спортивного комплекса Республики Бурятия на 2024-2029 гг. Плановое финансирование составляет 241 960,000 тыс. руб.	
11	Принять меры по снижению расходов на содержание имущества «Подтрибунное помещение» в п. Аршан Тункинского района.	<p>В настоящее время объект не функционирует, проведена техническая экспертиза, в результате которой рекомендован снос здания, копия заключения ООО «<данные изъяты>» № 022-06.01-ИО от 2022 г. представлена, работы по мониторингу рынка потенциальных исполнителей проектного решения по сносу здания в настоящий момент проводятся.</p> <p>При этом следует учесть, что на объекте необходим постоянный контроль за всеми работающими технологическими системами с последующей ревизией и ремонтом в целях сохранения объекта и имущественных ценностей, размещенных в нем:</p> <ul style="list-style-type: none"> - по электрическим сетям: круглосуточное техническое обслуживание инженерно-технических систем объекта: электрооборудования (ЩУ, ЩС), уличное освещение (ревизия, замена эл. ламп); - по сантехническим сетям: ревизия канализационных труб; осмотр, ревизия сантехнического оборудования; - по системам телефонной связи, АПС, видеонаблюдения, охранной сигнализации: ревизия пожарной сигнализации; проверка пожарной сигнализации; ревизия и осмотр огнетушителей; ревизия, осмотр видеокamer и элементов охранной сигнализации; выполнение контрольных сработок всех систем сигнализаций. <p>Также проводятся работы по содержанию территории объекта в надлежащем состоянии, проводится покос травы для обеспечения противопожарных мероприятий, очистка ливневой канализации, чистка снега на территории, частичный ремонт кровли, осмотр и очистка спортплощадки «Спортмастер», обработка помещений противогрибковыми средствами, частичный ремонт забора.</p> <p>Договорная цена по непрерывному техническому обслуживанию объекта выявлена в результате запроса коммерческих предложений от организаций, занимающихся вышеуказанным видом деятельности, и определена конкурентной закупочной процедурой, является фиксированной в течение всего времени действия договора.</p>	Исполнено Снято с контроля
	<p>Письмо от 10.03.2023 № 47-05-01-И118/23 в Минимущество Республики Бурятия</p> <p>Письма Минимущества Республики Бурятия от 11.04.2023 № 04-05-18-И2662/23, от 02.04.2024 № 04-05-16-И1835/24</p>	В адрес Дирекции направлено письмо Минимущества Республики Бурятия от 22.03.2023 № 04-05-18-и2174/23 с предложением обеспечить представление для учета в реестре республиканского имущества сведений об объектах учета и изменениях об объектах учета в соответствии с Положением об учете имущества, находящегося в государственной собственности Республики Бурятия, утвержденным постановлением Правительства Республики Бурятия от 04.10.2016 № 464. В настоящее время министерством совместно с	

		<p>учреждением отрабатывается вопрос об актуализации данных, содержащихся в Реестре республиканского имущества.</p> <p>В соответствии с распоряжением Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия от 10.04.2023 № 04-01-03-179/23 проведение проверки эффективности управления и распоряжения государственным имуществом, закрепленным за Дирекцией на праве оперативного управления включено на II квартал 2023 года. Проведение проверочных мероприятий запланировано в мае 2023 года.</p> <p>Далее согласно акту проверки Минимущества РБ от 16.06.2023 № 321/23 Минимуществом проведена проверка в отношении имущества на территории г. Улан-Удэ, закрепленного за ГАУ РБ «ДСС».</p> <p>В соответствии с Предписанием Минимущества РБ от 14.07.2023 № 321/23 Минимуществом РБ предписано Врио директора ГАУ РБ «ДСС»:</p> <ol style="list-style-type: none">1. В срок до 01.10.2023 обеспечить изготовление технической документации в соответствии с фактической планировкой объекта с последующим внесением соответствующих изменений в Единый государственный реестр недвижимости и реестр республиканского имущества в отношении:<ol style="list-style-type: none">1.1. здания ФСК,1.2. здания Регионального центра по стрельбе из лука,1.3. помещений, расположенных по адресу: Республика Бурятия, г. Улан-Удэ, ул. Ринчино, д. 2Б/1;2. В срок до 01.09.2023 в соответствии с Порядком предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося собственности Республики Бурятия утвержденного Постановлением Правительства Республики Бурятия от 30.08.2016 № 410, заключить договоры аренды (безвозмездного пользования) с лицами, которым предоставлены помещения в пользование по договорам услуг;3. В срок до 01.09.2023 в соответствии со ст. 609 Гражданского кодекса РФ обеспечить оформление договорных отношений с лицами, указанными в акте проверки в таблице № 9;4. В срок до 15.08.2023 в соответствии с требованиями Положения об учете имущества, находящегося в собственности Республики Бурятия, утвержденного постановлением Правительства РБ от 04.10.2016 № 464, представить в Минимущество РБ необходимые документы в отношении земельного участка с кадастровым номером 03:24:032707:1353 для учета в реестре республиканского имущества. <p>Информация об исполнении Предписания Минимущества РБ от 14.07.2023 № 321/23 представлена ГАУ РБ «ДСС» письмами от 05.10.2023 № 893, от 29.11.2023 № 1153, от 31.01.2024 № 91.</p> <p>Так, согласно вышеуказанным письмам:</p> <ul style="list-style-type: none">- изготовлена техническая документация в соответствии с фактической планировкой объекта «Региональный центр единоборств г. Улан-Удэ по ул. Ринчино, д. 2Б/1 и внесены соответствующие изменения в ЕГРН и реестр республиканского имущества; технические планы на ФСК и Региональный	
--	--	---	--

		<p>центр по стрельбе из лука изготовлены в соответствии с фактической планировкой объектов;</p> <ul style="list-style-type: none">- заключены договоры аренды (безвозмездного пользования) с лицами, которым предоставлены помещения в пользование по договорам услуг; часть договоров услуг прекратила действие;- оформлены договорные отношения с частью лиц, которым были переданы в пользование помещения, либо часть лиц освободила помещение;- представлены в Минимущество РБ необходимые документы в отношении земельного участка с кадастровым номером 03:24:032707:1353 для учета в реестре республиканского имущества. <p>Согласно письмам Минимущества РБ от 16.10.2023 № 04-03-33-И6703/23, от 13.12.2023 № 04-03-33-И7976/23, от 13.02.2024 № 04-03-33-И797/24 в ГАУ РБ «ДСС» предписание снято с контроля.</p> <p>Дополнительным письмом Минимущества РБ от 02.04.2024 № 04-05-16-И1835/24 направлены в Счетную палату РБ пояснения, что Порядок, регулирующий правоотношения, связанные с заключением договоров о предоставлении права на размещение средств связи на конструктивных элементах зданий и сооружений, находящихся на праве оперативного управления у автономных, бюджетных и казенных учреждений Республики Бурятия и на праве хозяйственного ведения и оперативного управления у государственных унитарных предприятий Республики Бурятия, утвержден постановлением Правительства РБ от 07.04.2015 № 165 «Об утверждении Положения о размещении базовых станций радиотелефонной связи и иных сетей связи на конструктивных элементах зданий и сооружений, находящихся в государственной собственности Республики Бурятия».</p> <p>Указанные договоры не имеют статуса договора аренды и не подлежат согласованию с Минимуществом РБ.</p> <p>В отношении необоснованно проведенных меховых выставок на территории ФСК Минимуществом РБ дан устный ответ, что в результате выездной проверки были выявлены нарушения по факту использования имущества.</p> <p>В письме Минимущества РБ от 02.04.2024 № 04-05-16-И1835/24 указано следующее.</p> <p>Пунктом 3.3.2. постановления Правительства РБ от 09.10.2007 № 304 «О Министерстве имущественных и земельных отношений Республики Бурятия» (далее – постановление 304) к полномочиям Минимущества РБ отнесено осуществление контроля исполнения законодательства и обязательств при использовании и распоряжении республиканским имуществом, находящимся в оперативном управлении республиканских учреждений, органов государственной власти Республики Бурятия, а также переданным в установленном порядке иным лицам, путем проведения выездных и документальных проверок, в случае выявления нарушений, Минимуществом РБ принимаются необходимые меры по их устранению и привлечению виновных лиц к ответственности.</p>	
--	--	---	--

		<p>Постановление Правительства РБ от 23.12.2014 № 657 «Об утверждении Порядка проведения проверок использования имущества, находящегося в государственной собственности Республики Бурятия, и о внесении изменений в постановление Правительства Республики Бурятия от 18.07.2011 № 371 «Об утверждении Порядка осуществления контроля за деятельностью государственных бюджетных и казенных учреждений Республики Бурятия» определяет процедуру проведения Минимуществом РБ проверок целевого использования, сохранности и эффективности управления имуществом, находящимся в хозяйственном ведении государственных предприятий Республики Бурятия, в оперативном управлении государственных учреждений Республики Бурятия, органов государственной власти Республики Бурятия, а также переданным в установленном порядке иным лицам.</p> <p>На основании письма, в соответствии с указанными нормативными актами, Минимуществом РБ проведена плановая выездная проверка имущества на территории города Улан-Удэ, закрепленного на праве оперативного управления, переданного в постоянное бессрочное пользование ГАУ РБ «ДСС».</p> <p>При этом выявлены факты передачи недвижимого имущества, закрепленного за ГАУ РБ «ДСС», муниципальным учреждениям спортивной направленности по договорам оказания услуг в нарушение установленного действующим законодательством порядка, в связи с чем ГАУ РБ «ДСС» вынесено предписание об устранении в том числе указанных нарушений; в сроки, установленные предписанием, указанные нарушения устранены.</p> <p>Иных случаев передачи имущества, закрепленного за ГАУ РБ «ДСС» без правовых оснований, по результатам проверки не выявлено.</p> <p>Кроме того, пунктом 3.3.2 постановления 304 также предусмотрена дача согласия Минимуществом РБ республиканским учреждениям, предприятиям, органам государственной власти Республики Бурятия на предоставление в аренду и безвозмездное пользование республиканского имущества, принадлежащего указанным организациям на праве оперативного управления и праве хозяйственного ведения.</p> <p>Главой III Порядка предоставления в аренду и безвозмездное пользование имущества, находящегося в собственности Республики Бурятия, утвержденного постановлением Правительства РБ от 30.08.2016 № 410, предусмотрено, что согласованию с Минимуществом РБ подлежит заключение договоров аренды и договоров безвозмездного пользования предполагаемых к заключению в отношении недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, закрепленного за автономными учреждениями Республики Бурятия или приобретенное ими за счет средств, выделенных учредителем на приобретение такого имущества.</p> <p>При рассмотрении заявления и приложенного к нему пакета документов, представленных учреждением для дачи согласия на передачу имущества в</p>	
--	--	---	--

		<p>пользование иным лицам Минимуществом РБ проверяется в том числе наличие правовых оснований заключения договоров аренды (безвозмездного пользования) учреждением, а также наличие целевой правоспособности учреждения на заключение таких договоров.</p> <p>На официальном сайте Министерства имущественных и земельных отношений Республики Бурятия https://egov-buryatia.ru/ (вкладки «Деятельность» – «Открытые данные») размещен реестр республиканского имущества в части зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, жилых и нежилых помещений, содержащий актуальные сведения.</p>	
--	--	--	--